



## COMUNE DI PISTOIA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 62

Seduta del 04/06/2018

**Oggetto: VARIANTE N. 10 AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER LA LOCALIZZAZIONE DEL NUOVO DEPURATORE BIOLOGICO IN LOCALITA' BOTTEGONE AI SENSI DEGLI ARTT. 17, 19 E 25 DELLA L.R. 65/14 - APPROVAZIONE. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA L.R. 10/2010 DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA DICHIARAZIONE DI SINTESI.-**

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **quattro** del mese di **Giugno** alle ore **14:57**, in seduta **Ordinaria**, in Pistoia nella sala delle adunanze consiliari del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, nei modi e nei termini stabiliti dal combinato disposto dagli artt. 10 dello Statuto Comunale e 26 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio.

Sono presenti i seguenti n. **32** componenti del Consiglio Comunale, non essendo intervenuti i rimanenti, sebbene invitati.

| N° | Componenti           | Presente | N° | Componenti            | Presente |
|----|----------------------|----------|----|-----------------------|----------|
| 1  | GELLI EMANUELE       | S        | 18 | GORI GABRIELE         | S        |
| 2  | TOMASI ALESSANDRO    | S        | 19 | CERDINI CINZIA        | S        |
| 3  | GALLIGANI LORENZO    | S        | 20 | BELLI ALESSANDRO      | S        |
| 4  | SGUEGLIA GABRIELE    | S        | 21 | MAZZEO FRANCESCO      | S        |
| 5  | PELAGALLI FRANCESCO  | S        | 22 | CALZOLARI PAOLA       | S        |
| 6  | CAPECCHI FRANCESCA   | S        | 23 | CENERINI ALESSANDRO   | S        |
| 7  | SICARI JESSICA       | S        | 24 | BARTOLI ROBERTO       | S        |
| 8  | CHECCUCCI EMANUELA   | S        | 25 | MAGLIONE NICOLA       | S        |
| 9  | VANNELLI DANIELE     | S        | 26 | TRUPI WALTER          | S        |
| 10 | BARDELLI ELENA       | N        | 27 | BRESCHI CARLA         | S        |
| 11 | VESPIGNANI IACOPO    | S        | 28 | TUCI MARIO            | S        |
| 12 | MENICHELLI BENEDETTA | S        | 29 | ALBERTI ALVARO        | S        |
| 13 | RASO FABIO           | S        | 30 | GRASSO GIOVANBATTISTA | S        |
| 14 | BOJOLA IACOPO        | S        | 31 | COTTI ANTONELLA       | S        |
| 15 | PAGLIAI GIAMPAOLO    | S        | 32 | NUTI TINA             | S        |
| 16 | MASINI BARBARA       | S        | 33 | BONACCHI FEDERICA     | S        |
| 17 | MANCHIA PATRIZIA     | S        |    |                       |          |

Presiede il Sig. GELLI EMANUELE nella sua qualita' di **Presidente**;

Sono inoltre presenti:

gli **Assessori**: CELESTI ANNA MARIA IDA, SABELLA ALESSANDRO, FROSINI ALESSANDRA, CAPECCHI ALESSANDRO, MAGNI GABRIELE, SEMPLICI MARGHERITA, BARTOLOMEI ALESSIO.

Partecipa il **Segretario Generale** del Comune Dr. PANCARI RAFFAELE;

Il **Presidente**, dato atto che il numero degli intervenuti è quello richiesto dalla legge per essere valida questa seduta di PRIMA convocazione e dopo aver dichiarata aperta l'adunanza, con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati, invita il Consiglio a discutere e deliberare in ordine agli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

La seduta è pubblica.



## COMUNE DI PISTOIA

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica e Assetto del Territorio Alessandro Capecchi in merito all'argomento in oggetto e gli eventuali interventi di cui si dà conto nel processo verbale, allegato all'originale della presente deliberazione;

#### Visti:

- la Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i. e i relativi Regolamenti di Attuazione;
- la Legge Regionale n.10/2010 e le sue s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione 53/R della L.R. n.1/2005 in materia di indagini geologiche, approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale del 25.10.2011;
- la delibera del Comitato Istituzionale n. 235 del 3 marzo 2016, con la quale è stato definitivamente approvato il Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA);
- il D. Lgs. n.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica;
- il P.I.T. della Regione Toscana con valenza di piano paesaggistico approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n.37 del 27.03.2015;
- il P.T.C.P. della Provincia di Pistoia approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 123 del 21.04.2009;
- la variante di adeguamento del P.T.C.P. adottata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 8 del 23.03.2018;
- il Piano Strutturale del Comune di Pistoia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 19.04.2004;
- il Regolamento Urbanistico del Comune di Pistoia approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 17.04.2013.

#### PREMESSO CHE:

- con delibera Consiglio Comunale n. 132 del 14/12/2015 si è provveduto all'avvio del procedimento della variante ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014;
- con delibera Consiglio Comunale n. 86 del 25/09/2017 la variante e gli elaborati relativi alla procedura di VAS sono stati adottati e successivamente trasmessi alla Regione Toscana, alla Provincia di Pistoia e agli enti competenti in materia ambientale in data 18/10/2017 con nota prot. n. 103221;
- la suddetta delibera di adozione completa dei relativi elaborati, è stata depositata presso la segreteria Comunale in data 18/10/2017 con contestuale avviso pubblico sul Bollettino ufficiale della Regione toscana (B.U.R.T.) n. 42 del 18/10/2017, è stata pubblicata completa dei suoi allegati sul sito istituzionale del Comune di Pistoia ed è stato dato avviso, tramite pubblicazione sui principali quotidiani locali, della possibilità di presentare eventuali osservazioni nei successivi 60 (sessanta) giorni, dal 18/10/2017 al 18/12/2017;

#### PRESO ATTO CHE:



## COMUNE DI PISTOIA

- in data 23/11/2017 è stata nominata l'Arch. Olga Cesarina Maria Agostini, Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio del Comune di Pistoia, che ricopre il ruolo di Responsabile del Procedimento nella formazione della presente variante al Regolamento Urbanistico in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 18 della Legge Regionale n. 65 del 10 Novembre 2014;
- nel periodo previsto per la presentazione delle osservazioni, dal 18/10/2017 al 18/12/2017, non sono pervenute osservazioni da parte dei privati. E' pervenuta una sola osservazione da parte dell'ARPAT Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale - PEC prot. 117566 del 28/11/2017, in relazione ai contenuti del Rapporto Ambientale;
- è stata trasmessa una nota da parte della Provincia di Pistoia - Servizio Pianificazione Territoriale con PEC prot. 123999 del 14/12/2017 con la quale ha comunicato che in relazione ai contenuti della variante non sono stati rilevati profili di incompatibilità, contrasto e incoerenza con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pistoia approvato con D.C.P. n. 123 del 21/04/2009, e con i piani e programmi di settore o con gli atti di programmazione provinciale;
- l'Autorità Competente del Comune di Pistoia con PEC prot. 128034 del 27/12/2017 ha richiesto ad ARPAT chiarimenti circa le carenze riscontrate nel Rapporto Ambientale a cui è seguita la risposta di ARPAT con PEC prot. 128632 del 29/12/2017;
- in sede di predisposizione della proposta di approvazione, la Dirigente del Servizio in carica, come meglio illustrato nella relazione sull'attività svolta del Responsabile del Procedimento, ha ritenuto necessario un ulteriore approfondimento attraverso la convocazione di una Conferenza di Servizi con ARPAT, Publicacqua, l'Autorità Competente del Comune di Pistoia e i tecnici incaricati per il procedimento di Vas e per la redazione della relazione geologica, che si è tenuta il 25/01/2018;

VALUTATI gli esiti della Conferenza di Servizi del 25/01/2018 nella quale:

- in relazione al procedimento di VAS, si sono chiarite le questioni ancora controverse evidenziate da ARPAT nel proprio contributo;
- in relazione alla variante urbanistica, si è stabilito di procedere all'integrazione della Relazione Geologica per quanto riguarda la fattibilità idraulica;

VISTA la Determina Dirigenziale dell'Autorità Competente n. 635 del 29/03/2018 relativa all'espressione del parere motivato ai sensi dell'art. 26 della L.R. 1/2010, che esprime parere favorevole a condizione che:

- 1) il Rapporto Ambientale venga integrato prevedendo un set minimo di indicatori di risposta, che permettano di valutare, post operam, le azioni intraprese per il raggiungimento dei target ambientali previsti;
- 2) nella successiva fase progettuale il proponente dell'intervento (Publicacqua spa) preveda adeguati approfondimenti valutativi, come segnalato da ARPAT nel proprio contributo;



## COMUNE DI PISTOIA

3) con riferimento alle prescrizioni riportate nella perizia geologica di supporto alla Variante, relative alla fattibilità dell'opera sotto il profilo idraulico, venga integrata la normativa in funzione delle conclusioni e prescrizioni scaturite dalla Conferenza di Servizi tenutasi in data 25/01/2018;

VISTO il nuovo Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e la Dichiarazione di Sintesi integrati con le prescrizioni contenute nella Determina Dirigenziale n. 635 del 29/03/2018, trasmessi in data 23/05/2018 prot. 57930;

VISTA la nota integrativa alla Relazione geologica di fattibilità trasmessa in data 22/05/2018 prot.57259;

CONSIDERATO CHE a seguito dei nuovi elementi emersi si è provveduto a modificare l'art. 97 delle Norme Tecniche di Attuazione;

RITENUTO sulla base di quanto fin qui rappresentato:

- di dover procedere all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico per la localizzazione del nuovo depuratore biologico in località Bottegone ai sensi degli artt. 17, 19 e 25 della L.R. 65/14;
- di dover procedere all'approvazione del Rapporto Ambientale con i relativi allegati, della Sintesi non Tecnica e della Dichiarazione di Sintesi redatte ai sensi della L.R. 10/10 sulla predetta proposta di variante;

PRESO ATTO CHE con nota del Genio Civile, pervenuta in data 6/06/2017 prot. 54248 è stato comunicato che la presente variante, soggetta a controllo obbligatorio (deposito n. 10/2017), ha avuto esito positivo del controllo delle indagini ai sensi dell'art. 9 del D.P.G.R. 53/R/2011.

VISTA la Relazione sull'attività svolta del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della L.R. 65/2014 e suoi allegati redatta dall'Arch. Olga Cesarina Maria Agostini, Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, allegato A);

VISTA la documentazione della variante integrata a seguito della Conferenza dei Servizi del 25/01/2018 e predisposta dal Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, di seguito elencata:

- allegato B - Relazione Tecnica;
- allegato C - tavola P.a.90 "Destinazioni d'uso del suolo e modalità di intervento" scala 1:2000;
- allegato C1 - estratto dell'art. 97 delle Norme Tecniche di Attuazione del RU, stato attuale e stato variato;
- allegato D - Relazione geologica di fattibilità;
- allegato D1 - Nota integrativa alla Relazione geologica di



## COMUNE DI PISTOIA

fattibilità.

VISTA la documentazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) finalizzata alla valutazione ambientale della presente variante al Regolamento Urbanistico ai sensi della L.R.10/2010, modificata con le prescrizioni contenute nell'espressione del parere motivato di cui alla Determina Dirigenziale n. 635 del 29/03/2018, di seguito elencata:

- allegato E - Rapporto Ambientale;
- allegato E1 - Sintesi non tecnica;
- allegato E2 - Dichiarazione di Sintesi.

ACQUISITI gli esiti dei lavori condotti dalla II Commissione Consiliare.

DATO ATTO della propria competenza a deliberare in materia urbanistica ai sensi dell' art. 42 del già richiamato D.Lgs 18.8.2000, n. 267 nonché della L.R. 65/14:

Visto il parere di regolarità tecnica, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Servizio, Urbanistica e Assetto del Territorio, Arch. Olga Cesarina Maria Agostini, contenente anche l'attestazione che al presente provvedimento non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziali, allegato all'originale della presente deliberazione;

Visto il parere di regolarità contabile, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate, allegato all'originale della presente deliberazione;

Dato atto del verbale della Commissione consiliare competente, depositato presso l'Ufficio del Consiglio comunale;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Avendo il Presidente messo in votazione la proposta di deliberazione;

Con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati;

Essendo al momento presenti e votanti n. **31** Consiglieri;

**A maggioranza di voti espressi in forma palese,**

**Voti favorevoli**                    **n. 30** (Tomasi, Galligani, Sgueglia, Pelagalli, Capecchi, Sicari, Checcucci, Vannelli, Vespignani, Menichelli, Raso, Bojola, Pagliai, Masini, Manchia, Gelli, Gori, Cerdini, Belli, Mazzeo, Calzolari, Cenerini, Bartoli, Maglione, Tripi, Breschi, Alberti, Grasso, Cotti, Nuti)



## COMUNE DI PISTOIA

**Astenuti** n. 1 (Bonacchi)

### D E L I B E R A

1) di approvare la variante n. 10 al Regolamento Urbanistico per la localizzazione del nuovo depuratore biologico in località Bottegone ai sensi degli artt. 17, 19 e 25 della L.R. 65/14 descritta e rappresentata nei seguenti elaborati, allegati all'originale del presente provvedimento:

- allegato A - Relazione sull'attività svolta del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della L.R. 65/2014 e suoi allegati;
- allegato B - Relazione Tecnica;
- allegato C - tavola P.a.90 "Destinazioni d'uso del suolo e modalità di intervento" scala 1:2000;
- allegato C1 - estratto dell'art. 97 delle Norme Tecniche di Attuazione del RU, stato attuale e stato variato;
- allegato D - Relazione geologica di fattibilità;
- allegato D1 - Nota integrativa alla Relazione geologica di fattibilità.

2) di approvare ai sensi dell'art.8 della L.R. 10/2010 i documenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) finalizzati alla valutazione ambientale della variante al regolamento Urbanistico di cui al precedente punto 1, così di seguito elencati ed allegati all'originale del presente provvedimento:

- allegato E - Rapporto Ambientale;
- allegato E1 - Sintesi non tecnica;
- allegato E2 - Dichiarazione di Sintesi.

3) di dare atto che, a partire dalla data di efficacia della variante urbanistica, decorre l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 30 del 18/02/2005 e del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001;

4) di dare altresì atto che nella procedura di variante in argomento svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento, art. 18 L.R. n. 65/14, Arch. Olga Cesarina Maria Agostini, Dirigente del Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio;

5) di dare mandato all'Arch. Olga Cesarina Maria Agostini, Dirigente del



## COMUNE DI PISTOIA

Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio, ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, all'espletamento di tutti gli adempimenti di cui alla LR n. 65 del 10/11/2014;

6) di trasmettere la presente deliberazione al Dott. Angelo Ferrario, Responsabile dell'U.O. URP, Comunicazione e formazione, per la sua pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" per il rispetto e in conformità delle norme che regolano la pubblicazione;

7) di trasmettere copia della presente deliberazione ai responsabili preposti alle seguenti strutture per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione:

- Arch. Olga Cesarina Maria Agostini - Dirigente Servizio Urbanistica e Assetto de Territorio;
- Dr. Franco Ancillotti - Dirigente Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate;
- Dr. Angelo Ferrario - Responsabile U.O. URP, Comunicazione e Formazione.

Dopodichè

IL PRESIDENTE

propone quindi di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, 4 comma del D.lgvo 18 Agosto 2000 n. 267, al fine di procedere con tempestivita' agli adempimenti connessi con il presente atto;

Essendo al momento presenti e votanti n. **31** Consiglieri;

IL CONSIGLIO COMUNALE

**A maggioranza di voti espressi in forma palese,**

**Voti favorevoli**                    **n. 30** (Tomasi, Galligani, Sgueglia, Pelagalli, Capecchi, Sicari, Checcucci, Vannelli, Vespignani, Menichelli, Raso, Bojola, Pagliai, Masini, Manchia, Gelli, Gori, Cerdini, Belli, Mazzeo, Calzolari, Cenerini, Bartoli, Maglione, Tripi, Breschi, Alberti, Grasso, Cotti, Nuti)

**Astenuti**                            **n. 1** (Bonacchi)

A P P R O V A

la proposta del Presidente dichiarando la **immediata eseguibilita'** del provvedimento precedentemente approvato.